

Vereinbarung zu Pflege- und Wohnangeboten in Grünkraut

Die

Gemeinde Grünkraut (Gemeinde), vertreten durch den Bürgermeister Holger Lehr,
Scherzachstraße 2, 8887 Grünkraut

und

die **Stiftung Bruderhaus Ravensburg** (Stiftung) - vertreten durch den Stv. Stiftungsvorstand
EBM Simon Blümcke, Grüner-Turm-Straße 38, 88212 Ravensburg

schließen folgende Vereinbarung:

Präambel

Die Gemeinden Grünkraut und Bodnegg haben sich mit finanzieller Unterstützung des Landes seit über rund 2 Jahren intensiv mit der Entwicklung von Seniorenangeboten beschäftigt und unter Federführung der Gemeinde Grünkraut gemeinsam einen Träger bzw. Betreiber für diese Angebote gesucht. Die Stiftung Bruderhaus Ravensburg hat sich mit einem Angebot am 09.09.2019 als Träger für die gewünschten Angebote beworben. Der Gemeinderat Grünkraut hat sich am 12.11.2019 für die Stiftung Bruderhaus Ravensburg als Träger zukünftiger Angebote entschieden.

Die Stiftung und die Gemeinde wollen diese Angebote zum Wohle der älteren und pflegebedürftigen Menschen in Grünkraut gemeinsam in vertrauensvoller und partnerschaftlicher Weise entwickeln und aufbauen.

1. Zukünftige Pflege- und Wohnangebote in Grünkraut

Die Stiftung Bruderhaus beabsichtigt entsprechend ihres Angebots vom 09.09.2019, folgende Angebote für ältere und pflegebedürftige Menschen in Grünkraut aufzubauen und zu betreiben

- a) Tagespflege für 10 – 15 Personen
- b) Vorübergehende Tagespflege bis zum Start der Tagespflege a) bereits ab Mitte 2020 an mindestens 3 Tagen pro Woche für ca. 10 Personen, sofern die Gemeinde geeignete Räumlichkeiten zur Verfügung stellt bzw. vermittelt
- c) Kurzzeitpflege mit 8 Plätzen
- d) Betreutes Wohnen mit ca. 15 Ein – bis Dreizimmerwohnungen
- e) Pflege-Wohngemeinschaften für zunächst 12 und längerfristig 24 Personen
- f) Stützpunkt eines ambulanten Dienstes mit Präsenz einer Pflegefachkraft vor Ort.
- g) Koordinierung der Angebote durch eine leitende Pflegefachkraft vor Ort
- h) Betreutes Wohnen zu Hause, ggf. mit Einbindung des „Hauses der Mitte“.

Bei der Entwicklung aller Angebote achten die Gemeinde und die Stiftung darauf, dass so weit als möglich auf bestehende Strukturen und Angebote aufgebaut wird. Die Angebote sollen durch bürgerschaftlich engagierte Personen und Träger unterstützt und begleitet werden.

Bei der Belegung bzw. Nutzung der Angebote sollen vorrangig Bürgerinnen und Bürger aus Grünkraut sowie deren nächste Angehörige berücksichtigt werden.

Die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde können auch die Versorgungsangebote der Stiftung Bruderhaus in Ravensburg im Rahmen der Verfügbarkeit nutzen, z.B. Pflegeheime, Essen auf Rädern.

2. Entwicklung eines Detailkonzepts mit Raumprogramm

Die Stiftung und die Gemeinde entwickeln gemeinsam zu allen geplanten Angeboten bis 30.09.2020 eine detaillierte Beschreibung der Angebote mit konkretem Raumprogramm. Diese sind Grundlage für die Suche eines Bauträgers/Investors und Beauftragung eines Architekten bzw. Durchführung eines Architektenwettbewerbs.

3. Grundstück

Die Gemeinde entscheidet nach vorheriger Beteiligung der Stiftung möglichst bis 31.07.2020 auf welchem Grundstück die Angebote realisiert werden sollen.

Die Gemeinde soll das Grundstück möglichst kostengünstig zur Verfügung stellen, damit die von den künftigen Nutzern zu finanzierenden Mieten möglichst sozialhilfefähig sind. Die diesbezüglichen Verhandlungen mit den Kostenträgern sind Aufgabe der Stiftung.

4. Bauträger/Investor

Mit Beteiligung der Stiftung wird die Gemeinde die Entscheidungen treffen, wer Bauträger/Investor der Anlage wird.

5. Finanzielle Entschädigung

Für ihre beratende und planende Tätigkeit bei der Projektierung und Umsetzung der baulichen Maßnahmen erhält die Stiftung von der Gemeinde eine Entschädigung. Hierzu ist eine gesonderte Vereinbarung abzuschließen.

Datum

Datum

Stiftung Bruderhaus Ravensburg

Gemeinde Grünkraut